

قماش فروشان		
۰/۷۵	عمده فروشی یا بنکداری انواع پارچه	۱
۱/۰۵	طاقه فروشی	۲
۰/۸	خرده فروشی پارچه	۳

نام اتحادیه	نام رسته	ضریب عوارض کسب و پیشه
قنادان ، بستنی و آبمیوه فروشان		
۱	بستنی فروشی و آبمیوه فروشی	۰/۷
۲	عمده فروشی آشامیدنی بصورت حق العمل کاری	۰/۸
۳	تولید آبغوره و ترشی و آبلیمو	۰/۷
۴	پاک، خرد، خشک و منجمد کردن سبزیجات	۰/۵۷
۵	قنادی و شیرینی پزی و تولید بستنی و قندریزی - سوهان پزی و تولید نقل و عمده فروشی لوازم قنادی	۰/۷۵
۶	کیک پزی - کلوچه پزی	۰/۷



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - مدیر عامل شهرداری

۰/۵۷	تولید نان بستنی، خامه ای و شکری	۷
۰/۷	تولید نانهای حجیم وفانتزی، ساندویچی، قندی، رژیمی و طبی	۸
۰/۷	خرده فروشی آب معدنی و نوشیدنی های گازدار	۹
۰/۷	عمده فروشی نقل، نبات، آبنبات، گز و شکلات و شیرینی خشک	۱۰
		قهوه خانه داران
۰/۷	چایخانه و قهوه خانه سنتی	۱
		کابینت سازان
۰/۷۵	ریخته گری انواع قطعات آهنی و چدنی	۱
۰/۷۵	کرکره سازی فلزی و خمکاری فلزات	۲
۰/۷۵	تولید و تعمیر انواع کابینت فلزی و چوبی	۳
۰/۷۵	تولید و تعمیر مخزن و تانکر، تراک میکسر و بونکر	۴
۰/۷۵	بازیافت ضایعات فلزات	۵
۰/۷۵	کانال سازی کولر و سوله سازی	۶
۰/۷۵	حلبی سازی (بجز کانال - لوازم بهداشتی ساختمانی و جعبه)	۷



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - رئیس شورای عالیین قلعه

۰/۷۵	تولید و تعمیر تابلوهای برق فشار قوی و ضعیف صنعتی	۸
۰/۷۵	خرده فروشی مصنوعات حلبی	۹

نام اتحادیه	نام رسته	ضریب عوارض کسب و پیشه
کتاب و لوازم التحریر فروشان		
۱	خدمات مشاوره حقوقی	۰/۷۵
۲	فروشنده‌گی کاغذ و محصولات کاغذی	۰/۸
۳	خرده فروشی نشریات ادواری	۰/۷
۴	خرده فروشی کتاب و اطلاعات شهری	۰/۷۵
۵	خرده فروشی نوشت افزار	۰/۷۵
۶	خرده فروشی لوازم و تجهیزات مهندسی و نقشه کشی	۰/۸
۷	خرده فروشی قاب عکس	۰/۷
کفاشان و کفش فروشان		
۱	تعمیر کیف و کفش و پوتین	۰/۷



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - مدیر کل صابین قلعه

۰/۷۵	فروش کفش و کفش دوزی (دستی) و تولید کفش (ماشینی)	۲
۰/۵۷	چاروق و گیوه دوزی	۳
۰/۷۵	خرده فروشی کیف و نمایندگی فروش انواع کیف و کفش	۴
		لباس فروشان
۰/۸	کرایه لوازم عقد و عروسی	۱
۱/۰۵	خرده فروشی پوشاک مردانه و زنانه	۲
۰/۷۵	خرده فروشی پوشاک زیر زنانه	۳
۰/۷	خرده فروشی مقنعه و روسری	۴
۰/۸	خرده فروشی پوشاک نوزاد و بچگانه	۵
۰/۷۵	خرده فروشی لوازم ورزشی	۷
		مسگران
۰/۸	مسگری	۱
۰/۸	خرده فروشی مصنوعات مسی	۲



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر

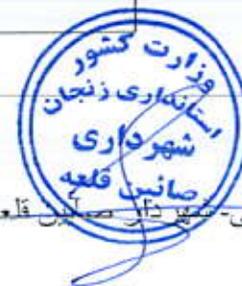


رضا اشرفی - شهردار - نماینده

مشاورین املاک	
۱/۰۵	مشاوره املاک و مستغلات
مشاورین و نمایشگاه داران اتومبیل	
۱/۳	خرید، فروش و حق العمل کاری انواع خودروهای سبک
مؤسسات توریستی و اتومبیل کرایه	
۰/۷۵	اتومبیل کرایه (خدمات حمل و نقل مسافر بوسیله اتومبیل با راننده)
۰/۷۵	خدمات حمل و نقل مسافر (اتوبوس و مینی بوس با راننده بدون برنامه زمانی)
۰/۷۵	خدمات باربری و حمل و نقل زمینی کالا بجز راه آهن
۰/۷۵	حمل و نقل کالا بوسیله وانت در سطح شهر
۰/۷۵	خدمات باربری پیک موتوری
۰/۷۵	خدمات آژانس سیاحتی و زیارتی طبقه بندی نشده در جای دیگر
۰/۷۵	کرایه یا اجاره اتومبیل بدون راننده
۰/۷۵	فعالیت های مربوط به اداره کاروانسرا و گاراژ و توقفگاه (پارکینگ)



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - مدیر دفتر معاون قلعه

		نانوایان
۰/۷۵	تولید انواع رشته (اسپاگتی، آشی، خشکبار، فرنگی، لازانیا، ماکارونی و ورمیشل)	۱
۰/۷۵	انواع نان سنگکی، لواش، بربری، تافتان، شیرمال و ...	۲
۰/۷۵	تولید نانهای حجیم وفانتزی، ساندویچی، قندی، رژیمی و طبی	۳
		نقاشان اتومبیل
۰/۷۵	خدمات عایق کاری ساختمان	۱
۰/۷۵	گچ بری پیش ساخته آئینه کاری و شومینه	۲
۰/۷۵	نقاشی ساختمان	۳
۰/۷۵	نقاشی انواع خودرو	۴
۰/۷۵	فعالیت‌های مربوط به تهیه انواع تابلوهای نقاشی، کاریکاتور، سیاه قلم و ویتراژ	۵
۰/۷	تولید تابلو پلاستیکی	۶



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - شهردار معاونت فرهنگی و اجتماعی شهرداری

۰/۷	رنگ کاری مصنوعات چوبی (باستثنای کارهای ساختمانی)	۷
-----	--	---

هتل داران ، چلوکبابی و رستورانها		
۱/۰۵	مسافر خانه و مهمانپذیر	۱
۱/۳	تالار برگزاری جشن و مراسم	۲
۱/۰۵	رستوران و چلوکبابی و سالن غذاخوری	۳
۰/۷۵	سفره خانه سنتی	۴
۰/۷	کافه تریا	۵
۱/۸۵	هتل ها	۶

نام اتحادیه	نام رسته	ضریب عوارض کسب و پیشه
مشاغل دارای مجوز از بانک مرکزی		



سهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - شهردار صنایع قلعه

--	بانک خصوصی و دولتی با زیر بنای اعیانی تا ۵۰۰ متر مربع	
--	موسسه مالی و اعتباری با زیر بنای اعیانی تا ۵۰۰ متر مربع	
--	بانک خصوصی و دولتی با زیر بنای اعیانی بیش از ۵۰۰ متر مربع	
--	موسسه مالی و اعتباری با زیر بنای اعیانی بیش از ۵۰۰ متر مربع	
		مشاغل دارای مجوز از دانشگاه علوم پزشکی
۱/۰۵	پزشکان فوق تخصص	
۰/۷۵	پزشکان متخصص	
۰/۷	پزشکان عمومی	
۰/۷	دندان پزشکان	
۰/۷	کلینیک خصوصی	
-	درمانگاه دولتی	
۰/۷۵	آزمایشگاه	
۱/۰۵	سونوگرافی	
۱/۰۵	رادیولوژی	
۱/۰۵	تزیینات و پانسمان	



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر

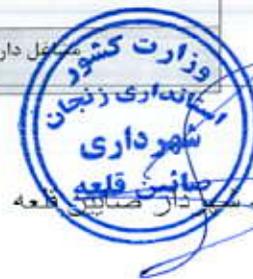


رضا اشرفی - معاونت رسیدن قلعه

		مشاغل دارای مجوز از اداره کل ثبت اسناد و املاک
۱/۰۵	دفتر ثبت اسناد رسمی	
۱/۰۵	دفتر ازدواج و طلاق	
		مشاغل دارای مجوز از بیمه مرکزی
۱/۰۵	شعب مرکزی بیمه با زیر بنای اعیانی تا ۵۰۰ متر مربع	
۱/۰۵	شعب مرکزی بیمه با زیر بنای اعیانی بیش از ۵۰۰ متر مربع	
۱/۰۵	نمایندگی بیمه	
		مراکز نظامی و انتظامی
--	پادگان	
--	ستاد های نظامی و انتظامی	
--	کلانتری با زیر بنای اعیانی تا ۵۰۰ متر مربع	
--	کلانتری با زیر بنای اعیانی بیش از ۵۰۰ متر مربع	
		مشاغل دارای مجوز از اداره کل ورزش و جوانان



مهدی معینی - رییس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - مدیر کل صنایع قلعہ

۱/۰۵	داروخانه	
		مشاغل دارای مجوز از وزارت علوم
--	مرکز دانشگاهی اعم از دولتی و خصوصی	
		مشاغل دارای مجوز از قوه قضائیه
--	زندان	
		مشاغل دارای مجوز از دادگستری
۰/۷	دفتر وکالت	
		مشاغل دارای مجوز از اداره کل تعاون
۰/۷	تعاونی مصرف	
۰/۷۵	شرکت تعاونی مسکن	
۱/۰۵	فروشگاه زنجیره ای	

نام اتحادیه	نام رسته	ضریب عوارض کسب و پیشه
-------------	----------	--------------------------



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - شهردار معاونت نواح

--	سالن ورزشی با زیر بنای اعیانی تا ۵۰۰ متر مربع	
--	سالن ورزشی با زیر بنای اعیانی بیش از ۵۰۰ متر مربع	
		مشاغل دارای مجوز از اداره کل فنی و حرفه ای
۰/۷	موسسه آموزشی	
۰/۷	موسسه فرهنگی و هنری	
		مشاغل دارای مجوز از وزارت نفت
۱/۳	جایگاه پمپ بنزین	
۱/۱	جایگاه پمپ گازوئیل	
۱/۰۵	جایگاه پمپ گاز	
		مشاغل دارای مجوز از شرکت مخابرات
۱/۰۵	نمایندگی فروش و خدمات اپراتور تلفن همراه	
		مشاغل دارای مجوز از دفتر فناوری اطلاعات استانداری
--	دفتر پیشخوان خدمات دولت و بخش عمومی غیر دولتی	



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - مدیر دفتر استاندار

		مشاغل دارای مجوز از سازمان نظام مهندسی ساختمان
۱/۱	دفتر فنی و مهندسی راه و ساختمان	

نام اتحادیه	نام رشته	ضریب عوارض کسب و پیشه
مشاغل دارای مجوز از سازمان نظام مهندسی صنعت و معدن		
	دفتر فنی و مهندسی راه و معدن	۱/۱
مشاغل دارای مجوز از سازمان نظام مهندسی کشاورزی		
	دفتر فنی و مهندسی کشاورزی	۱/۱
مشاغل دارای مجوز از سازمان مدیریت و برنامه ریزی استانداری		
	دفتر فنی و مهندسی مشاور نقشه برداری	۱/۱



مهدی معینی، رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی، نماینده در کمیته قلمه

نحوه محاسبه عوارض بر مشاغل		
شرح	مبنای محاسبه	توضیحات
عوارض شغل	۱.۴p*s*z	<p>اخذ این عوارض بصورت سالیانه از اشخاص حقیقی و حقوقی صنفی و حرف خاص از جمله مشاغل موضوع بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداریها، جایگاه سوخت، بازارهای میدین میوه و تره بار و نظایر آنها که در محدوده و یا حریم شهر مشغول فعالیت میباشند امکان پذیر است.</p>
		<p>توضیح اینکه:</p> <p>S: برابر مساحت ملک</p> <p>Z: ضریب شغل برابر جدول ضریب مشاغل</p> <p>P: قیمت منطقه ای ملک (قیمت تجاری)</p>



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - شهردار حکایتین قلعه

عوارض صدور مجوز احداث و نصب تاسیسات شهری

ردیف	شرح	نحوه محاسبه	توضیحات
۱	صدور مجوز احداث و نصب تاسیسات شهری (دکله‌ها، تجهیزات و آنتن های مخابراتی، ترانسفورماتورها و نظایر آنها)	تعداد*ارتفاع*مساحت ۱۲ p*	*این عنوان عوارض فقط یکبار و هنگام صدور مجوز وصول می گردد.

عوارض بر تابلوهای تبلیغات محیطی

(آگهی بنر و ...)

ردیف	شرح	نحوه محاسبه
۱	اجاره محل تبلیغات بنر در کلیه خیابان ها و معابر سطح شهر هر متر مربع ماهیانه	۲.۵۰۰.۰۰۰ ریال

۲	تبلیغات بنر در پل هوایی ماهیانه	۳۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۳	تبلیغ در تلویزیون شهری ماهیانه بصورت هر روز ۵۰ بار تکرار و هر بار ۱۰ ثانیه	۳۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال

عوارض تردد شبانه وسایل نقلیه باری در محدوده کامیون ممنوع

ردیف	شرح	نحوه محاسبه	توضیحات
۱	تردد شبانه وسایل نقلیه باری	۲.۸۰۰.۰۰۰ ریال روزانه	*در معابری که به موجب مصوبه شورای ترافیک تردد کامیون ممنوع است، در مواردی که تردد شبانه کامیون صورت می‌گیرد مشمول پرداخت این عنوان عوارض می‌گردد.



مهدی سعینی رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی شهردار

عوارض بر تابلوهای تبلیغات محیطی

شرح	نحوه محاسبه	توضیحات
صدور مجوز سالیانه نصب هر نوع تابلو	۱۰P*S	* در صورتی که تابلو نصب شده در سطح شهر دارای این سه ویژگی باشد تابلو معرفی بوده و مشمول پرداخت عوارض نمی گردد: ۱. مندرجات روی تابلو کاملاً منطبق بر مجوز فعالیت واحد باشد ۲. تابلو صرفاً بر سردرب یا نمای محل فعالیت نصب شده و بیش از یک عدد نباشد ۳. ابعاد تابلو کاملاً منطبق بر مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری در خصوص ضوابط و مقررات ارتقا کیفی سیما و منظر شهری و همچنین دستورالعمل موضوع بند ۲۵ ماده ۱۰۷ قانون شوراهای اسلامی (در صورت وجود دستورالعمل) باشد. در صورتی که تابلو نصب شده هر یک از این ویژگی ها را نداشته باشد مشمول پرداخت عوارض این عنوان می گردد.
عوارض سالیانه هر نوع تابلو (تمدید)	۱P*S*M	
جریمه عودت تابلوهای جمع آوری شده (به ازای هر تابلو)	۲.۱۰۰.۰۰۰ ریال	
بهای هر عدد پلاک آبی درب منزل	۱.۳۰۰.۰۰۰ ریال	
تبلیغات بانک و استقرار خودروهای جویز در معابر (به ازای هر خودرو) (ماهانه)	۲۷.۰۰۰.۰۰۰ ریال	
مجوز نصب تابلو های دیجیتالی روان LED (سالانه)	۱۳p*S	
تمدید تابلو های دیجیتالی روان LED (سالانه)	۱P*S*M	
$S = \text{مساحت تابلو به مترمربع و } M \text{ برابر تعداد ماه های تمدید}$		

بهاء خدمات تمدید پروانه ساختمانی

ردیف	شرح	نحوه محاسبه	توضیحات
۱	عوارض تمدید پروانه ساختمانی	سال اول رایگان سال دوم ۳٪ عوارض صدور به نرخ روز سالهای بعد هر سال به میزان ۲٪ عوارض صدور پروانه به نرخ روز افزایش می یابد تا به بیشتر درصد عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد	<p>* در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به پایان رسیده باشد و پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرح های توسعه شهری مغایرت نداشته باشد، پروانه تمدید می گردد. در این صورت عوارض تمدید پروانه برای سال اول پس از اتمام عملیات ساختمانی رایگان و برای سال دوم ۳ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز سال تصویب عوارض (با تصویب شورای مربوطه) تعیین می شود. اگر همچنان در پایان سال دوم ساختمان تکمیل نشود، عوارض تمدید پروانه هر سال به میزان ۲ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز افزایش می یابد تا به ۲۰ درصد عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد. اگر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد، علیرغم مغایرت با طرح های توسعه شهری، طبق این تعرفه تمدید می گردد.</p> <p>* املاکی که به دستور مراجع قضایی و شبه قضایی توقیف شده اند از این ضوابط مستثنی می باشند.</p> <p>* ملاک عمل شروع عملیات ساختمانی مکاتبه مهندس ناظر و ثبت گزارش رسمی در سازمان نظام مهندسی می باشد.</p> <p>* سال ماخذ محاسبه این عوارض اولین سالی می باشد که در اجرای بند (الف) ماده (۲) قانون درآمد پایدار این عنوان عوارض در تعرفه شهرداری درج گردیده است.</p> <p>* مدت زمان مورد نیاز جهت تمدید پروانه باید با توجه به میزان پیشرفت فیزیکی پروژه انجام گردد.</p>

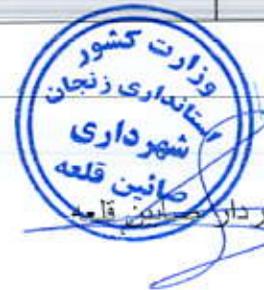


عوارض ارزش افزوده ناشی اجرای طرحهای توسعه شهری

ردیف	شرح	نحوه محاسبه	توضیحات
۱	عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری برای موارد تعیین کاربری عرصه (املاک) فاقد کاربری طبق طرح های توسعه (شهری)	۳۵ درصد از ارزش افزوده ایجاد شده ناشی از تعیین کاربری	<p>* در صورتی که به درخواست مالک، ملک فاقد کاربری تعیین کاربری شده و یا کاربری قبلی آن تغییر یابد، و از این اقدام ارزش افزوده برای ملک ایجاد شود مشمول پرداخت این عنوان عوارض می گردد. میزان این عوارض نباید بیشتر از ۴۰ درصد ارزش افزوده ایجاد شده باشد. میزان این عوارض برای باغات خشک شده و بی حاصل حداکثر ۴۰ درصد ارزش افزوده و برای باغات مثمر ثمر و زنده پس از اخذ مجوز لازم حداکثر ۸۰ درصد ارزش افزوده خواهد داشت.</p> <p>* اگر درخواست مالک جهت تغییر کاربری ثبت نشده باشد، تا زمانی که مالک در خواست بهره برداری از کاربری جدید را نداشته باشد مشمول پرداخت این عنوان نمی گردد.</p> <p>* اخذ عوارض تغییر کاربری صرفاً به موجب مصوبه کمیسیون ماده ۵ شورای عالی شهرسازی و معماری و یا بر اساس طرح تفصیلی امکان پذیر است و در سایر موارد از جمله ابقاء زیر بنای با کاربری مخلف پروانه ساختمانی و یا در موارد اجرای ماده واحد قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرحهای دولتی و شهرداری ها، اخذ این عوارض امکان پذیر نمی باشد.</p>
۳	عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای توسعه شهری	۳۵ درصد از ارزش افزوده ایجاد شده ناشی از تغییر کاربری یا اجرای طرح توسعه شهری	



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - شهردار

بهاء خدمات

خدمات آماده سازی

ردیف	عنوان	نحوه محاسبه	توضیحات
۱	بها خدمات آماده سازی در اجرای تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح‌های دولتی و شهرداریها	قیمت تمام شده	*این عنوان بها خدمات صرفاً در صورت ارائه خدمات مستقیم به شهروندان در اجرای قانون مربوطه قبل وصول خواهد بود



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



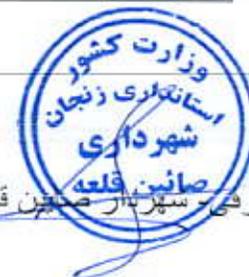
رضا اشرفی - شهردار

بهاء خدمات تمدید پروانه ساختمانی

توضیحات	نحوه محاسبه	شرح	ردیف
<p> *در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به پایان رسیده باشد و پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرح های توسعه شهری مغایرت نداشته باشد، پروانه تمدید می گردد. در این صورت عوارض تمدید پروانه برای سال اول پس از اتمام عملیات ساختمانی رایگان و برای سال دوم ۳ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز سال تصویب عوارض (با تصویب شورای مربوطه) تعیین می شود. اگر همچنان در پایان سال دوم ساختمان تکمیل نشود، عوارض تمدید پروانه هر سال به میزان ۲ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز افزایش می یابد تا به ۲۰ درصد عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد. اگر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد، علیرغم مغایرت با طرح های توسعه شهری، طبق این تعرفه تمدید می گردد. </p> <p> *املاکی که به دستور مراجع قضایی و شبه قضایی توقیف شده اند از این ضوابط مستثنی می باشند. </p> <p> * ملاک عمل شروع عملیات ساختمانی مکاتبه مهندس ناظر و ثبت گزارش رسمی در سازمان نظام مهندسی می باشد. </p> <p> * سال ماخذ محاسبه این عوارض اولین سالی می باشد که در اجرای بند (الف) ماده (۲) قانون درآمد پایدار این عنوان عوارض در تعرفه شهرداری درج گردیده است. </p> <p> * مدت زمان مورد نیاز جهت تمدید پروانه باید با توجه به میزان پیشرفت فیزیکی پروژه انجام گردد. </p>	<p>سال اول رایگان</p> <p>سال دوم ۳٪ عوارض صدور به نرخ روز</p> <p>سالهای بعد هر سال به میزان ۲٪ عوارض صدور پروانه به نرخ روز افزایش می یابد تا به بیست درصد عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد</p>	<p>عوارض تمدید پروانه ساختمانی</p>	<p>۱</p>



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - شهردار صاحب قلمه

بها خدمات کارشناسی و فنی

ردیف	شرح	مبلغ	توضیحات
۱	بهای خدمات کارشناسی در زمان نقل و انتقال مربوط به عرصه شامل انواع کاربری	۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال هر نفر ساعت	* خدمات تخصصی و فنی است که به صورت مستقیم توسط شهرداری‌ها (سازمانها و شرکت‌های موضوع ماده ۵۴ و ۸۴ قانون شهرداری) و به درخواست متقاضی/مودی ارائه می‌گردد. حداقل مبنای محاسبه: یک نفر ساعت میباشد.
۲	بهای خدمات کارشناسی در زمان نقل و انتقال مربوط به اعیانی شامل انواع کاربری	۹.۰۰۰.۰۰۰ ریال هر نفر ساعت	
۳	بهای خدمات کارشناسی پاسخ به استعلام آب، برق، گاز و بانکها	۱۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال هر نفر ساعت	
۴	بهای خدمات کارشناسی پاسخ به استعلام دادگستری و سایر ادارت	۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال هر نفر ساعت	
۵	بهای خدمات کارشناسی تشکیل پرونده و سایر امورات مربوط به کمیسیون ماده ۵	۳.۵۰۰.۰۰۰ ریال هر نفر ساعت	
۶	بهای خدمات کارشناسی تشکیل پرونده و سایر امورات مربوط به احراز مالکیت	۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال هر نفر ساعت	
۷	بهای خدمات کارشناسی تشکیل پرونده و سایر امورات مربوط به اخذ سند شش دانگ	۵.۵۰۰.۰۰۰ ریال هر نفر ساعت	
۸	بهای خدمات کارشناسی بهنگام صدور، تمدید و تجدید پروانه ساختمانی و صدور و اسلاح پایان کار ساختمانی، صدور پروانه المثنی	۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال هر نفر ساعت	
۹	سایر موارد در صورت نیاز به بازدید از ملک	۶.۵۰۰.۰۰۰ ریال هر نفر ساعت	



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - شهردار شهرداری شیراز

بهای خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکت ها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر

ردیف	شرح خدمات تاکسیرانی	بهای خدمات (ریال)
۱	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان باری (زیر ۳/۵ تن) سالانه	۶.۰۰۰.۰۰۰
۲	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان باری (بین ۳/۵ تا ۶ تن) سالانه	۸.۰۰۰.۰۰۰
۳	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان باری (بیشتر از ۶ تن) سالانه	۱۳.۰۰۰.۰۰۰
۴	بهای خدمات تمدید و تعویض پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان باری (زیر ۳/۵ تن) سالانه	۴.۰۰۰.۰۰۰
۵	بهای خدمات تمدید و تعویض پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان باری (بین ۳/۵ تا ۶ تن)	۵.۰۰۰.۰۰۰
۶	بهای خدمات تمدید و تعویض پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان باری (بیشتر از ۶ تن)	۸.۰۰۰.۰۰۰
۷	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان مسافربری (۱۶ نفر) سالانه	۸.۰۰۰.۰۰۰
۸	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان مسافربری (۱۷ تا ۲۶ نفر) سالانه	۱۰.۰۰۰.۰۰۰
۹	بهای خدمات صدور پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان مسافربری (بالای ۲۷ نفر) سالانه	۱۵.۰۰۰.۰۰۰
۱۰	بهای خدمات صدور پروانه اشتغال ناوگان مسافربری (۱۵ نفر) سالانه	۸.۰۰۰.۰۰۰
۱۱	بهای خدمات تمدید و تعویض پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان مسافربری (۱۶ نفر)	۳.۰۰۰.۰۰۰
۱۲	بهای خدمات تمدید و تعویض پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان مسافربری (۱۷ تا ۲۶ نفر)	۷.۰۰۰.۰۰۰
۱۳	بهای خدمات تمدید و تعویض پروانه فعالیت و پروانه اشتغال ناوگان مسافربری (۲۷ نفر) سالانه	۹.۰۰۰.۰۰۰
۱۴	بهای خدمات تمدید و تعویض پروانه اشتغال ناوگان مسافربری (۱۷ تا ۲۶ نفر) سالانه	۴.۵۰۰.۰۰۰
۱۵	بهای خدمات تمدید و تعویض پروانه اشتغال ناوگان مسافربری (بالای ۲۷ نفر) سالانه	۸.۰۰۰.۰۰۰



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - شهردار شهرداری زین آباد

ردیف	عنوان	مبلغ
۱	تمدید پروانه هر دستگاه وانت بار	سالانه مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	تمدید پروانه آژانس تمدید کارت آژانس	برابر تعرفه صنفی سالانه مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

بهاء خدمات (کرایه جابجایی مسافر)

ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	کرایه هر نفر مسافر داخل شهر از میدان انقلاب تا میدان قائم با مینی بوس	۷۰.۰۰۰ ریال



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - شهردار - صابین قلعه

بهاء خدمات بهره برداری از معابر توسط شرکت های مسافربری اینترنتی

مبنای محاسبه	شرح	ردیف
مسافت طی شده* هزینه های سفر	کرایه هر سرویس در داخل شهر	۱
<p>این عنوان براساس مجموع مسافت طی شده توسط مسافربرهای اینترنتی که در سامانه سماس ثبت شده است از شرکتهای مربوطه وصول می گردد و میزان آن نباید از یک درصد مجموع هزینه های سفر در سال بیشتر شود</p>		



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - شهردار صائبین قلعه

بها خدمات آرامستان ها

ردیف	شرح	مبلغ (ریال)	توضیحات
۱	هزینه شستشوی بزرگسالان از ۱۴ سال به بالا	۸.۰۰۰.۰۰۰	- در صورتی که هر یک از موارد موضوع این بند توسط شهرداری صورت نگیرد هزینه ای اخذ نخواهد گردید .
	میت کودکان تا ۱۴ سال	۶.۵۰۰.۰۰۰	
۲	هزینه گفن میت بزرگسالان از ۱۴ سال به بالا	۸.۰۰۰.۰۰۰	- به منظور ارج نهادن به والدین ، همسران و فرزندان شهدا و آزادگان و همسران و فرزندان آنان ، جانبازان و همسر و فرزندان جانبازان ۲۵ درصد به بالا و رزمندگان با سابقه حضور شش ماه و بالاتر در جبهه نسبت به دفن اموات آنان بدون اخذ هزینه میباشد.
	هزینه گفن میت کودکان تا ۱۴ سال	۶.۵۰۰.۰۰۰	
۳	هزینه آمبولانس (هر سرویس) داخل شهر	۸.۰۰۰.۰۰۰	-مرجع شناسایی افراد مذکور ، معرفی نامه از یگان های نیرو مسلح ، بنیاد شهید و کارت اینترگری می باشد.
۴	بهای خدمات تشییع مجدد به درب منزل	۶۰۰.۰۰۰	
۵	هزینه سرد خانه به ازای هر روز	۴.۰۰۰.۰۰۰	
۶	هزینه نایلون	۳.۰۰۰.۰۰۰	
۷	خدمات اداری و تشکیل پرونده متوفیان	۳.۰۰۰.۰۰۰	
۸	خدمات تدفین به ازای هر متوفی (کندن قبر ، برداشت خاک ، نخاله ، ...)	۸.۰۰۰.۰۰۰	
۹	فروش ماسه و خدمات بت های سنگ لحد و سیمانی از قرار هر میت	۹.۰۰۰.۰۰۰	
۱۰	هزینه آمبولانس به نقاط مختلف	تا شعاع ۳۰ کیلومتر	۸.۰۰۰.۰۰۰
		تا شعاع ۷۰ کیلومتر	۱۲.۰۰۰.۰۰۰
		مازاد بر شعاع ۷۰ کیلومتر (به ازای هر کیلومتر)	۱.۸۰۰.۰۰۰



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - شهردار

کارکرد ماشین الات

ردیف	شرح	نحوه محاسبه	توضیحات
۱	اجاره هر ساعت لودر با احتساب مسیر رفت از مبدا به مقصد	۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	* در مواردی که به درخواست اشخاص حقیقی و حقوقی خدمات به صورت موردی و مستقیم ارائه گردد. قابل وصول خواهد بود.
۲	اجاره هر ساعت گریدر با احتساب مسیر رفت از مبدا به مقصد	۵۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال	
۳	اجاره هر ساعت بیل بکهو با احتساب مسیر رفت از مبدا به مقصد	۴۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	
۴	بارگیری کمپرسی هر سرویس بدون حمل در محدوده شهر	۸.۵۰۰.۰۰۰ ریال	
۵	حمل ضایعات ساختمانی و سایر با کمپرسی داخل شهر	۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	
۶	حمل ضایعات ساختمانی و سایر با نیسان وانت داخل شهر	۶.۵۰۰.۰۰۰ ریال	
۷	بارگیری نیسان وانت هر سرویس	۴.۵۰۰.۰۰۰ ریال	
۸	کارکرد کمپرسور به ازای هر ساعت با اپراتور (هر ساعت)	۱۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال	
۹	کارکرد غلطک با خودرو (هر ساعت)	۱۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال	
۱۰	فروش هر ۱۰۰۰ لیتری آب با هزینه حمل داخل شهر	۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	
۱۱	کرایه حمل آب با تانکر شهرداری خارج از شهر هر کیلومتر	۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال	
۱۲	فروش هر ۱۰۰۰ لیتری آب بدون حمل	۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال	



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - شهردار - معاونین قلعه

۱۳	اعزام ماشین آتش نشانی برای مراسمات کارخانه ها و سمینارها و نمایشگاهها(ساعتی)	۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۱۴	اجاره هر ساعت بابت با احتساب مسیر رفت از مبدا به مقصد	۴۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۱۵	حمل بتن آماده با خودرو میکسر تا ۱۰ کیلومتر	۱۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۱۶	حمل بتن آماده با خودرو میکسر مازاد بر ۱۰ کیلومتر	۲۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال به اضافه هر کیلومتر ۸۰۰.۰۰۰ ریال

نماسازی و ساماندهی سیما و منظر شهری

ردیف	عنوان	نحوه محاسبه	توضیحات
۱	نماسازی و ساماندهی سیما و منظر شهری	مساحت نما * ۱۰۰۰۰۰۰ ریال	در صورت درخواست مودی و توافق با ایشان جهت ساماندهی و بهسازی نمای ساختمان قابل وصول میباشد



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



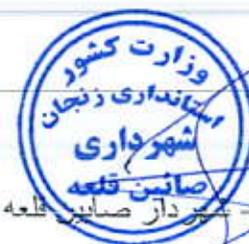
رضا اشرفی - مدیر کل کلانپایان قلعه

بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری/روستایی

ردیف	عنوان	نحوه محاسبه	توضیحات
۱	بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری/روستایی دارای شرایط فنی و ایمنی و عدم ایجاد مزاحمت در تردد	مساحت * ۷.۵p = ماهانه	*بها خدمات موضوع این بند به صورت دوره ای و متناسب با زمان استفاده از بهره برداران مشمول در قالب قرارداد قابل وصول می باشد.



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - مدیر دوازدهمین ناحیه

بهای خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر

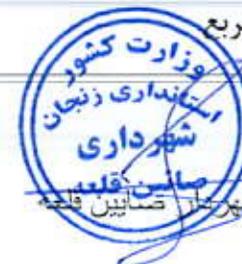
ردیف	شرح	نحوه محاسبه	توضیحات
۱	بهای خدمات کارشناسی در زمان صدور مجوز برای حفاری و لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر	۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال	مبنای محاسبه بر حسب نفر ساعت می باشد.

بهای خدمات حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر

ردیف	شرح	نحوه محاسبه	توضیحات
۱	حفاری مسیرهای خاکی بر حسب متر مربع (زیرسازی شده)	۳.۵۰۰.۰۰۰ ریال	در مواردی که به درخواست مالک برای دریافت خدمات انجام می گردد.
۲	حفاری مسیرهای آسفالت بر حسب متر مربع	۱۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال	مساحت، قیمت، تمام شده، عمر آسفالت، مدت انجام عملیات، نوع حفاری (طولی، عرضی، دستی، مکانیکی، ضریب اهمیت معبر
۳	حفاری و خسارت به بتن و موزائیک بر حسب هر متر مربع	۱۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال	در مواقعی که عمر هر یک از ردیفهای فوق بیش از ۷ سال باشد ۷۰٪ مبالغ محاسبه و اخذ میگردد.
۴	حفاری سنگ فرش (پیور) بر حسب هر متر مربع	۱۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال	



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - شهردار - نماینده

بهاء خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی و سد معبر

ردیف	عنوان	نحوه محاسبه هر سرویس	توضیحات
۱	بهاء خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی و سد معبر با وانت نیسان	۱۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال	در اجرای ماده ۱۰۰ قانون شهرداری جهت جلوگیری از ساخت و ساز غیر مجاز، مودیان متخلف مشمول پرداخت این عنوان می‌گردند.
۲	بهاء خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی و سد معبر با وانت پراید	۱۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال	



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - شهردار

		خوار بار و لبنیات فروشان
۰/۷	عمده فروشی سایر مواد غذایی طبقه بندی نشده در جای دیگر بصورت حق العمل کاری	۱
۰/۶	تولید روغن حیوانی	۲
۰/۶	تولید سایر فرآورده های لبنی بجز (ماست - کشک و بستنی)	۳
۰/۶	بسته بندی سایر مواد غذایی طبقه بندی نشده در جای دیگر	۴
۰/۶	خرده فروشی عسل	۵
۰/۷	خرده فروشی خواربار (خواربار فروش)	۶
۰/۷۵	سوپر مواد غذایی	۷
۰/۷	نمایندگی فروش لبنیات	۸

		خیاطان زنانه
۰/۶	گل دوزی	۱
۰/۹	تولید مانتو و شلوار و لباس زنانه سفارشی	۲
		خیاطان مردانه



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی شهردار صلحین قلعه

۰/۹	سری دوزی لباس مردانه	۱
۰/۹	پیراهن دوزی	۲
۰/۷۹	کت و شلوار دوزی	۳

		درب و پنجره سازان آهنی
۱/۰۵	خدمات آرماتوربندی و بتون ریزی ساختمان	۱
۰/۹	اسکلت بندی، آهن کشی و جوشکاری ساختمان	۲
۰/۹	درب و پنجره سازی و تولید و تعمیر انواع تورهای سیمی	۳

		درودگران
۰/۸	خدمات تزیین و دکور داخلی منزل	۱
۰/۷۵	چوب بری و درودگری (نجاری) و منبت کاری	۲
۰/۹	تولید و تعمیر پارتیشن چوبی و کمدسازی غیر فلزی	۳
۰/۷۵	تولید و تعمیر مبیل و اثاثه غیر فلزی	۴
۰/۷	خرده فروشی در و پنجره پیش ساخته چوبی	۵



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - شهردار سابقین قلعه

۰/۵۷	خرده فروشی مصنوعات چوبی (به استثنای درب و پنجره بیش ساخته)	۶
۰/۷۵	خرده فروشی چوب، الوار و لوازم چوبی ساختمانی	۷
۰/۷۵	تولید و تعمیر کابینت چوبی	۸
۰/۸	عمده فروشی چوب و مصنوعات چوبی (الوار - تخته چند لایی - سه لایی - روکش چوب - فیبر - فورمیکا - نیوپان)	۹
		سراجان و تشکدوزان اتومبیل
۰/۵۷	لحاف و تشک و بالش و پستی دوزی و تودوزی انواع خودرو	۱
۰/۷۵	تولید و تعمیر مبیل و اثاثه غیر فلزی	۲
۰/۷	دوخت و تعمیر انواع جادر و خیمه، دور دوزی پتو و تولید کمر بند خودرو	۳
۰/۷۵	دباغی و چرم سازی	۴
۰/۷	تولید چمدان و ساک - تولید فایبرگلاس	۵
		سیم پیچان و قفل سازان
۰/۷	تعمیر قفل و دستگیره - کلید لولا فلزی	۱
۰/۸	تعمیر انواع پمپ، موتور پمپ، سوپاپ، شیر و لوازم یدک	۲
۰/۷۵	خدمات تاسیسات برقی ساختمان	۳



مهدی معینی / رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی / شهردار صنایع قلعه

۰/۵۷	تولید و تعمیر انواع دینام	۴
۰/۷۵	تولید و تعمیر دستگاه و وسایل کنترل برق	۵

نام اتحادیه	نام رشته	ضریب عوارض کسب و پیشه
شیشه بران		
۱	نصب و تعویض شیشه اتومبیل	۰/۷۵
۲	تولید و نصب درب های الکترونیکی اتوماتیک	۰/۷۵
۳	خمکاری شیشه	۰/۷۵
۴	خرده فروشی شیشه و آینه	۰/۷۵
صافکاران اتومبیل		
۱	صافکاری و گلگیرسازی	۰/۷۵
۲	آهن گری و آهن کشی انواع خودرو و	۰/۷۵
۳	جوشکاری فلزات و چلنگری (آهنگری سنتی)	۰/۷۵
۴	تولید اتاق وسایل نقلیه	۰/۷



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - شهردار صابین قلعه

عطاران وسقط فروشان		
۰/۷۵	خرده فروشی و عمده فروشی مواد دخانیات	۱
۰/۷۵	خرده فروشی گیاهان دارویی	۲
۰/۷	عطار و سقط فروش	۳
عکاسان و تصویربرداران		
۰/۸	خدمات فتوکپی، زیراکس	۱
۱/۰۷	خدمات عکاسی و فیلمبرداری	۲

فروش و خدمات کامپیوتر و تلفن همراه		
۰/۷۵	تعمیر لوازم ارتباطی و مخابراتی	۱
۰/۷۵	خدمات عرضه محصولات فرهنگی	۲
۰/۷۵	فعالیت‌های پایگاه اطلاع رسانی (online)	۳
۰/۷۵	خدمات نصب و راه اندازی نرم افزار و سایر فعالیت‌های مرتبط به آن	۴
۰/۷	بازی های رایانه ای	۵
۰/۷	نمایندگی فروش کامپیوتر و قطعات و تجهیزات جانبی آن	۶



مهدی معینی - رئیس شورای اسلامی شهر



رضا اشرفی - شهردار صائین قلعه